

STARTUPS INNOVADORAS MOSTRARÁN HERRAMIENTAS DISRUPTIVAS PARA EL SECTOR INMOBILIARIO EN SIMED, DEL 8 AL 10 DE NOVIEMBRE

Simed, Salón inmobiliario del Mediterráneo, estrenará en su decimoquinta edición ‘Simed Innova’, un novedoso espacio promovido por la Oficina del Inversor del Ayuntamiento de Málaga y destinado a las *startups*, donde podrán dar a conocer su oferta de productos más innovadores a través de encuentros bilaterales y presentaciones. Así, plataformas de *blockchain* para el sector inmobiliario, aplicaciones móviles para la gestión de operaciones, *softwares* de última generación y gestores digitales, estarán presentes en el salón. El encuentro tendrá lugar los días 8, 9 y 10 de noviembre en FYCMA (Palacio de Ferias Congresos de Málaga), organizador

La digitalización y la innovación aplicada al sector serán puntos claves en la próxima convocatoria de Simed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, a través de ‘Simed Innova’, una nueva zona que, promovida por la Oficina del Inversor del Ayuntamiento de Málaga, reunirá las últimas tendencias tecnológicas y las soluciones más innovadoras para el ámbito inmobiliario. La misión de esta iniciativa, para la que se ha contado con la colaboración de Miguel Martín, experto en innovación, tecnologías & *startups* PROPTECH y responsable en España del Foro Mundial de Business Angels, es atraer talento innovador del ámbito nacional e internacional a Málaga para así fomentar el desarrollo económico y la generación de empleo en la ciudad. De esta forma, se trata de un espacio de vanguardia donde las *startups* convivirán con empresas emergentes locales para dar a conocer su oferta de productos y servicios disruptivos a través de encuentros bilaterales con potenciales socios. Cabe mencionar que las empresas participantes presentarán sus propuestas el viernes 8 de noviembre durante la primera jornada del evento- que se prolongará hasta el día 10-, en el marco de ‘Simed Talks’, un plenario para conferencias y presentaciones situado en la zona expositiva.

Así, entre las *startups* representadas en ‘Simed Innova’ se encontrará con Homming, un *software* para la gestión del alquiler compartido; Duetech, especializado en la gestión de activos inmobiliarios; Homes AG y Propertista, como agencias inmobiliarias digitales; Arex, una plataforma de *blockchain* e inteligencia artificial para la gestión de transacciones inmobiliarias; Finteca, especializada en asesoramiento hipotecario; Dyvare, como plataforma de *blockchain* para el sector inmobiliario; Vidoqui, una plataforma digital para la compra a plazos de viviendas; Hipoo, como gestor digital de hipotecas; GarageScanner, una aplicación móvil para alquiler colaborativo de garajes y parkings; 4Domo, experto en simulación de espacios virtuales, y ComovApp, una aplicación organizativa para la gestión de reformas.

Junto a ello, y como novedad de esta edición, el programa profesional de Simed contará también con ‘Simed Edifica Sostenible’, una zona especializada donde el auge de la edificación desarrollada bajo criterios de sostenibilidad y alta eficiencia energética se convertirán en protagonistas. Este espacio, organizado junto a las entidades Clúster de la Construcción Sostenible de Andalucía y Passivhaus Costa del Sol, ofrecerá una completa y variada oferta de servicios de la mano de empresas afines, demostraciones de producto y un programa específico de presentaciones y charlas relacionadas.

Asimismo, el salón albergará de la mano de Atalaya Team, la jornada ‘Vacuna tu inmobiliaria contra la crisis’, donde se tratarán líneas de negocio complementarias a la intermediación que promuevan el futuro de las inmobiliarias tradicionales ante situaciones de incertidumbre y ofrezcan alternativas a la venta de vivienda, con el objetivo de que puedan adaptarse a otro tipo de oportunidades que emergen en el sector. Al respecto, contará con la participación de colegios profesionales y asociaciones inmobiliarias que explorarán las diferentes vías de explotación presentes en el mercado desde el punto de vista de la accesibilidad, la diversificación y la rehabilitación de viviendas, entre otras.

Simed 2019, con expectativas de albergar la mayor oferta de viviendas de la franja mediterránea, ofrecerá un extenso catálogo que acogerá desde vivienda nueva -en régimen de compra y



promoción, en alquiler o en alquiler con opción a compra, libre o VPO, vivienda habitual, segunda residencia o como inversión-, hasta inmuebles de segunda mano, oferta no residencial, además de servicios complementarios -aseguradoras, financiación, consultoras inmobiliarias, estudios de arquitectura o empresas de interiorismo, entre otros-.

El salón está organizado por FYCMA (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga) conjuntamente con el Ayuntamiento de Málaga. Cuenta con la colaboración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras; el Instituto Municipal de la Vivienda y Banco Santander. También cuenta con el apoyo de la Asociación Provincial de Constructores y Promotores de Málaga (ACP), Unicaja Banco, el Clúster de la Construcción Sostenible de Andalucía y Passivhaus Costa del Sol. Además, idealista participa como portal inmobiliario oficial. Más información en www.simedmalaga.com y en los perfiles de [Facebook](#), [Twitter](#) y [LinkedIn](#).