

MUNICIPIOS Y CIUDADES DEL LITORAL ANDALUZ APUESTAN POR LA DIGITALIZACIÓN Y LA SOSTENIBILIDAD EN LOS PROYECTOS URBANÍSTICOS

Simed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, afronta mañana sábado su tercer día de celebración con una programación especial de actividades dirigida al público general, que podrá acceder a una completa oferta de más de 11.000 viviendas y a un programa de talleres para los más pequeños de la casa

En línea con su apartado profesional, el salón ha albergado hoy el 'Foro Urbanístico del Litoral Andaluz' que ha convocado a alcaldes y representantes provinciales de Málaga, Cádiz, Almería, Huelva y Granada para exponer los principales proyectos e iniciativas en materia urbanística en sus municipios y ciudades

Además, en el encuentro 'La Casa del Futuro: Sostenible y Digital', una decena de startups han presentado hoy proyectos innovadores de la mano de Promálaga, como herramientas geoespaciales, servicios de *carsharing* o soluciones energéticas para el autoconsumo

Málaga, 5 de noviembre de 2021.- Los alcaldes de Málaga, Mijas, Rota, Tarifa, Salobreña, Isla Cristina, El Ejido, y los presidentes y representantes de las diputaciones de Málaga, Almería y Granada han participado en el 'Foro Urbanístico del Litoral Andaluz', que se ha celebrado en el marco de Simed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, hoy en FYCMA (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga). El panel también ha contado con la representación del sector promotor e inmobiliario a través de la Asociación Provincial de Constructores y Promotores (ACP Málaga). Entre las conclusiones y principales ideas abordadas, los regidores y representantes han destacado la apuesta por la digitalización de los procesos y trámites administrativos vinculados a las gestiones urbanísticas, así como han puesto de relevancia estrategias y planes para facilitar la adquisición de viviendas en propiedad o en alquiler a determinados sectores poblaciones, en especial entre los más jóvenes. También se ha hecho hincapié en la búsqueda de estándares más sostenibles y eficientes en los diferentes proyectos urbanísticos de los municipios y ciudades. Por último, todos han coincidido en apuntar las oportunidades del litoral andaluz para la atracción de inversión.

El foro también ha contado con un panel temático en el que diferentes representantes de las administraciones públicas a nivel local, regional y nacional han expresado la tendencia positiva que presentan los fondos Next Generation, que, entre otras actuaciones, impulsarán la rehabilitación de suelo urbano, la promoción y construcción de viviendas energéticamente eficientes y la implementación de una agenda urbana. Asimismo, la cita ha contado con el presidente y fundador de la Fundación Metropoli, Alfonso Vegara, para hablar de proyectos de futuro para un urbanismo más sostenible. Entre las líneas abordadas, se ha incidido en la puesta en marcha de políticas que vertebran las necesidades de la ciudadanía bajo el prisma de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

Por otra parte, hoy ha concluido el foro 'La Casa del Futuro: Sostenible y Digital' con la presentación de proyectos disruptivos de startups que, con la colaboración de Promálaga, han dado a conocer iniciativas innovadoras para el ámbito inmobiliario. Así, una decena de empresas locales vinculadas al Proptech han presentado herramientas geoespaciales para facilitar la toma de decisiones y la gestión inmobiliaria, servicios de *carsharing*, soluciones energéticas para el autoconsumo con paneles fotovoltaicos, infografías de arquitectura o materiales para la reparación de cimientos en viviendas y edificios, entre otros. Por último, el foro también ha albergado paneles temáticos en torno a la sostenibilidad en la edificación y los retos y oportunidades de este sector.

Actividades infantiles

Simed continua mañana con su tercera jornada en la que el público general será el protagonista. Para ello, el salón ofrecerá durante todo el día actividades y talleres infantiles para que los más pequeños de la casa se diviertan mientras sus familias conocen la oferta inmobiliaria presente en el evento. En el programa, impulsado por la Unión de Consumidores de Málaga, niños y niñas trabajarán con manualidades enfocadas en la vivienda, desarrollando su creatividad y fomentando su participación en los hogares desde una perspectiva vinculada al consumo responsable y sostenible.

Por otra parte, Simed congrega una oferta estimada de más de 11.000 inmuebles, con gran protagonismo del producto residencial, y más de 170 empresas representadas. El salón permite a los visitantes acceder en un mismo espacio a diferentes opciones en la búsqueda de su primera o segunda vivienda, una casa de vacaciones, si está explorando oportunidades para invertir, está interesado en vender o alquilar sus propiedades, quiere reformar su vivienda o necesita de otros servicios relacionados.

Simed continua mañana en las instalaciones de FYCMA en horario de 10:00 a 20:00 horas.

El salón está organizado por FYCMA. Son partners la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras -Área de Ordenación del Territorio del Ayuntamiento de Málaga- y el Instituto Municipal de la Vivienda -Área de Derechos Sociales, Igualdad, Accesibilidad, Políticas Inclusivas y Vivienda del Ayuntamiento de Málaga-. Idealista es el portal inmobiliario oficial. Colaboran AEDAS Homes, AQ Acentor, Urbania International, Habitat Inmobiliaria, Metrovacesa, Neinor Homes, On3, Unicaja Banco, Atalaya Team y Havalook. Además, actúan como colaboradores sectoriales FADECO y ACP Málaga. A nivel institucional son colaboradores la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía perteneciente a la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía; Turismo y Planificación Costa del Sol; Extenda-Andalucía Exportación e Inversión Extranjera de la Consejería de la Presidencia, Administración Pública e Interior de la Junta de Andalucía; Promálaga; la Universidad de Málaga (UMA), y la Unión de Consumidores. Más información en www.simedmalaga.com y en los perfiles de [Facebook](#), [Twitter](#) y [LinkedIn](#).