

PROGRAMA

JUEVES 16 DE NOVIEMBRE			
	SIMED ARENA	SALA CONFERENCIAS 2.1 SALA CONFERENCIAS 2.2	LA CASA DEL FUTURO
10:30 12:30	<p>I FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA PARA LA INVERSIÓN</p> <p>ENCUENTRO INTERNACIONAL DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO</p>		<p>11:30 - 12:05 INNOVACIÓN E INTELIGENCIA ARTIFICIAL COMO EJES TRANSFORMADORES DEL SECTOR</p> <p>12:10 - 12:50 ECONOMÍA CIRCULAR Y SOSTENIBILIDAD EN LA EDIFICACIÓN</p> <p>12:55 - 13:40 NUEVAS METODOLOGÍAS PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO</p>
12:30	<p>12:30 - 13:30 ENCUENTRO ESTRATÉGICO DIÁLOGO ENTRE LÍDERES MUNICIPALES Y SECTOR PRIVADO (previa invitación)</p>	<p>12:30 - 14:30 16:00 - 18:15 ENCUENTRO INTERNACIONAL DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO</p>	
16:35 18:35	<p>PUNTO DE ENCUENTRO ACTO INAUGURAL ACP MÁLAGA - SIMED</p>		

VIERNES 17 DE NOVIEMBRE			
	SIMED ARENA	SALA CONFERENCIAS 2.1	LA CASA DEL FUTURO
10:30 14:30	<p>I FORO OPORTUNIDADES Y TENDENCIAS EN TURISMO RESIDENCIAL</p> <p><i>Networking coffee</i></p>	<p>ENCUENTRO INTERNACIONAL DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO</p>	<p>10:30 - 10:50 EL MERCADO SE ENFRÍA...PERO NO LOS PRECIOS</p> <p>11:20 - 12:00 CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA vs. TRADICIONAL</p> <p>12:10 - 12:50 REHABILITACIÓN Y FONDOS NEXT GENERATION</p> <p>13:00 - 14:30 CALL FOR PROPTech STARTUPS</p>

SÁBADO 18 DE NOVIEMBRE			
	LA CASA DEL FUTURO		
Mañana Tarde	ACTIVIDADES PARA PÚBLICO GENERAL		

ACTIVIDADES DE COLABORADORES

	SIMED ARENA	SALA CONFERENCIAS 2.2	LA CASA DEL FUTURO
Jueves 16 nov <i>Mañana</i>			10:30 – 11:30 ALQUILER SEGURO CÓMO INCREMENTAR LA RENTABILIDAD DE PEQUEÑAS Y GRANDES CARTERAS DE INMUEBLES
Viernes 17 nov <i>Tarde</i>	16:00 – 19:00 ATALAYA TEAM 12ª JORNADAS INMOBILIARIAS ATALAYA TEAM	13:30 CEPI ESPAÑA VIGILADA DE CERCA POR BRUSELAS: CONVERTIR LOS RETOS EN BENEFICIOS	

Jueves, 16 noviembre 2023

SIMED ARENA

Pabellón 1



I Foro Colaboración
Público-Privada para la Inversión

Co-organiza:



IBERIAN.PROPERTY

10:30 – 12:30. I FORO COLABORACIÓN PÚBLICA-PRIVADA PARA LA INVERSIÓN

SIMED, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, junto con Iberian Property se alían para la organización de este foro sobre colaboración público-privada como activador económico de la región, y fuente de soluciones para los retos en materia de vivienda.

10:30 – 10:35h. Bienvenida

I Foro Colaboración Pública-Privada para la Inversión por **Paula Morales**. Directora de Ferias de **FYCOMA** (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga)

Encuentro Internacional de Promotores y Gestores Públicos de Vivienda del Eje Mediterráneo por **José María López Cerezo**. Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del **Ayuntamiento de Málaga**

Presenta: **Arturo Malingre**. Director de **Iberian Property**

10:35 – 11:05h. Presentación de políticas públicas, proyectos y oferta pública de suelo

Presenta:

- **Javier Martín**. Director General de Vivienda y Suelo del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (**MITMA**)
- **Mario Muñoz-Atanet**. Viceconsejero de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la **Junta de Andalucía**
- **Francisco de la Torre**. **Alcalde de Málaga**

11:05 – 11:15h. Reflexiones sobre viabilidad y participación del sector privado

Presenta: **Antonio de la Fuente**. Director General de Finanzas Corporativas de **Colliers International**

11:20 – 12:05h. Fórmulas de colaboración para facilitar el acceso a la vivienda

Modera: **Violeta Aragón**. Secretaria General de **FADECO Promotores**

Interviene:

- **Fidel Vázquez**. Director general de Entidad Pública Empresarial de Suelo (**SEPES**)
- **Alicia Martínez**. Secretaria General de Vivienda de la **Junta de Andalucía**

- **Francisco Javier Pomares.** Concejales de Vivienda y Regeneración Urbana del **Ayuntamiento de Málaga**
- **José María López Cerezo.** Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del **Ayuntamiento de Málaga**
- **Javier Braza.** Cofundador y miembro del Consejo de **Lagoon Living**

12:05 – 12:20h. **Presentación proyectos de ciudad: Málaga 2030**

Interviene: **Carmen Casero.** Concejala de Urbanismo del **Ayuntamiento de Málaga**

SALA PRIVADA

Pabellón 1

12:30– 13:30h. **ENCUENTRO ESTRATÉGICO: DIÁLOGO ENTRE LÍDERES MUNICIPALES Y SECTOR PRIVADO** (previa invitación)

SIMED ARENA

Pabellón 1

16:35 – 18:35h. **PUNTO DE ENCUENTRO ACP MÁLAGA Y ACTO INAGURAL DE SIMED**



PUNTO DE ENCUENTRO ACP MÁLAGA: EL FUTURO DEL SECTOR A DEBATE

Únete al encuentro más influyente del sector, en el que los *top players* revelarán estrategias y claves fundamentales para el futuro de la industria

Panel temático moderado por: **Juan Manuel Rosillo.** Presidente de la Asociación de Constructores y Promotores de la Provincia de Málaga (**ACP Málaga**)

Interviene:

- **Alberto Delgado.** Director General de Negocio de **Aedas Homes**
- **Borja García-Egotxeaga.** Consejero delegado de **Neinor Homes**
- **José Carlos Saz.** Consejero delegado de **Habitat Inmobiliaria**
- **Jorge Pérez de Leza.** Consejero delegado de **Metrovacesa**

Panel temático moderado por: **Juan Antonio Gómez-Pintado.** Presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de España (**APCE**)

Interviene:

- **Sergio Gálvez.** Consejero delegado de **AQ-Acentor**
- **Alberto Quemada.** Consejero delegado de **LandCo**
- **Tomás Gasset.** Consejero delegado de **Urbania**

ACTO INAUGURAL SIMED:

Interviene:

- **Ignacio Peinado.** Presidente de Federación Andaluza de Promotores Inmobiliarios (**FADECO Promotores**)
- **Rocío Díaz.** Consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la **Junta de Andalucía**
- **Francisco de la Torre.** Alcalde de Málaga

Jueves, 16 noviembre 2023

Sala CONFERENCIAS 2.1

ENCUENTRO INTERNACIONAL
DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS
DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO



ENCUENTRO DEL GRUPO SOCIAL DE AVS | Sesión de mañana

12:30 - 13:30h. Construir el derecho a la vivienda desde los parques públicos de alquiler. Planes de vivienda (estatal, autonómico y municipal). Ley estatal por el derecho a la vivienda

Modera: **María Montes.** Presidenta de **AVS Gestores Públicos**

Interviene:

- **Francisco Javier Martín.** Director General de Vivienda y Suelo del **Ministerio de Transporte Movilidad y Agenda Urbana**
- **Juan Cristóbal Jurado.** Director General de Vivienda y Regeneración Urbana de la **Junta de Andalucía**
- **Francisco Javier Pomares.** Concejal delegado de Vivienda del **Ayuntamiento de Málaga**
- **Yolanda Díez.** Concejala delegada de Vivienda del **Ayuntamiento de Bilbao**

13:30 - 14:30h. Gestión social de los desahucios y las ocupaciones en parques públicos de viviendas

Modera: **Gaspar Mayor.** Exdirector Gerente del **Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante** y Coordinador Grupo de Personas Expertas

Interviene:

Aspectos jurídicos de los descubiertos de renta y los desahucios en el parque público de vivienda en alquiler

- **Estrella Sánchez.** Subdirectora General de Administración de la **Agencia de Vivienda Social de Comunidad de Madrid**

Gestión social de desahucios

- **M^a Jesús Rodríguez.** Jefa del Servicio de Gestión del **Parque Público de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA)**

Ayudas al alquiler, deuda de inquilinos y sostenibilidad financiera

- **Juan Manuel Pérez.** Economista. Doctor en Economía Consultor de Administraciones Públicas. Asesor Económico-Fiscal **AVS**

ENCUENTRO DEL GRUPO SOCIAL DE AVS | Sesión de tarde

16:00 - 17:00h. El impacto de la ley 12/23 de derecho a la vivienda en la gestión de la vivienda social

Interviene: **José M^a Escolástico.** Subdirector General de **Viviendas Municipales de Bilbao** y Coordinador del **Grupo Social de AVS**

17:00h - 18:00h. La Administración social de la vivienda, desde la innovación. El eje social, como proceso central

Modera: **José M^a Escolástico.** Subdirector General de **Viviendas Municipales de Bilbao** y Coordinador del **Grupo Social de AVS**

Interviene:

Impacto de las nuevas tecnologías en la administración de parques públicos

- **Maite Ripoll.** Patronato Municipal de la Vivienda de **Alicante**

Administración social del parque de vivienda de Sogeviso

- **Gemma Feliu.** Directora de Mediación e Impacto Social de **Sogeviso**

Gestión energética de parques públicos

- **Luis M^a Sánchez.** Gerente y Responsable de Proyectos en **Stechhome**

18:00h. Conclusiones

Interviene: **José M^a Escolástico.** Subdirector General de **Viviendas Municipales de Bilbao** y Coordinador del **Grupo Social de AVS**

Jueves, 16 noviembre 2023

Sala CONFERENCIAS 2.2

ENCUENTRO INTERNACIONAL DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO



ENCUENTRO DEL GRUPO DE RELACIONES EUROPEAS E INTERNACIONALES

16.00 - 17:00h. Nuevo periodo de los fondos europeos 2021-2027. Una manera de hacer Europa. Experiencias previas del sector público instrumental en materia de fondos europeos.

Modera: **Helena Beunza**. Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de **AVS**, Exsecretaria General de Vivienda del **MITMA** y Fundadora de **URBHE**

Interviene:

- **José María López**. Director Gerente del **Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga** y Vicepresidente de **AVS**
- **Ángel Fernández**. Gerente de la **EMSV** de **Getafe**
- **Cristina Reina**. Directora General de **Arcano Partners** | El fondo de desarrollo urbano de Andalucía

17:00 - 18:00h. Estrategias territoriales integradas y planes de acción de la Agenda Urbana. Acciones en materia de vivienda, suelo y servicios.

Modera: **Helena Beunza**. Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de **AVS**, Exsecretaria General de Vivienda del **MITMA** y Fundadora de **URBHE**

Interviene:

- **Nuria Matarredona**. Directora General de Agenda Urbana y Arquitectura del **MITMA**
- **José M^a Román**. Alcalde del **Ayuntamiento de Chiclana** (Cádiz)
- **José Andrés Moreno**. Director General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Agencia Urbana de la **Junta de Andalucía**

18:00h. Conclusiones

Interviene: **Helena Beunza**. Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de **AVS**

Jueves, 16 noviembre 2023

LA CASA DEL FUTURO

Pabellón 1

10:30 - 11:30h. Cómo incrementar la rentabilidad de pequeñas y grandes carteras de inmuebles

Organiza: 
ALQUILER®
SEGURO
GRUPO EMPRESARIAL

11:30 - 12:05h. Innovación e Inteligencia Artificial como ejes transformadores del sector

Modera: **Juan Carlos de la Torre.** Asesor de Fondos Europeos Alcaldía Área de Innovación y Digitalización Urbana del **Ayuntamiento de Málaga**

Interviene:

- **Alejandro Aguirre.** CEO de **Brainsre**
- **José F. Aldana.** Vicerrector de la Universidad de Málaga (**UMA**)
- **Carmen Chicharro.** Directora Comercial de Marketing e Innovación de **Metrovacesa**

12:10 - 12:50h. Economía Circular y Sostenibilidad en la Edificación

Modera: **Bruno Sauer.** Director General de **Green Building Council España**

Interviene:

- **José María Gutiérrez.** Director de Promociones de **Exxacon**
- **Rubén Olivero.** Responsable de Proyectos de **Technal**
- **Mara Macarrón.** Responsable de Prescripción y Sostenibilidad de **Saint-Gobain**
- **Inés Laresgoiti.** Directora para Andalucía de **Clikalia**

12:55 - 13:40h. Nuevas metodologías para la mejora de la eficiencia en el proceso constructivo

Modera e Interviene: **Francisco Cerén.** Director General de **Bilba**

Interviene:

- **Ignacio Rodríguez.** Director de Sostenibilidad e Instalaciones de **AQ Acentor**
- **Alfonso Menéndez-Pidal.** Director Técnico de **Metrovacesa**
- **Lucas Galán.** Director de Producto e Innovación de **Neinor Homes**

Viernes, 17 noviembre 2023

SIMED ARENA

Pabellón 1



Patrocina:



10:30 – 13:15h. I FORO OPORTUNIDADES Y TENDENCIAS EN TURISMO RESIDENCIAL

Los sectores turístico e inmobiliario se unen en el marco de SIMED, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, para la organización de este foro sobre turismo residencial, como gran activo económico de la región. Un espacio de conexión en el que nacen líneas de cooperación que posicionan a Andalucía y España como líder en la captación de talento, nuevos residentes e inversores.

10:30 – 10:40h. Bienvenida

Interviene: **Gemma del Corral**. Delegada de Turismo, Cultura y Deporte de la **Junta de Andalucía en Málaga**

10:45 – 11:30h. Nómadas: redefiniendo el mercado inmobiliario

Modera: **José Antonio Pérez**. Consejero delegado de la Real Estate Business School (**REBS**)

Interviene:

- **Moisés Rubiño**. Jefe de Departamento de Marketing Digital. Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía de la **Junta de Andalucía**
- **José Félix Pérez-Peña**. Director de **Savills Andalucía**
- **Sergio Sanz**. Director y Co-fundador de **Sanzpont Arquitectura**
- **Ángel Fernández**. Director Territorial de Costa del Sol de **AEDAS Homes**
- **Sergio Arana**. Director de **Urbanitae**

11:30 – 11:45h. Focus Talk | El emergente mercado de las 'Branded Residences'. La marca Pininfarina

Presenta: **Giovanni de Niederhäusern**. Vicepresidente Senior de **Pininfarina Arquitectura**

11:50 – 12:30h. Productos 'PRIME' y Branded Residences | Proyectos, Tendencias y perspectivas

Modera: **Jorge Fernández-Portillo**. Secretario General de la Organización Empresarial del Sector de la Construcción en la Provincia de Cádiz (**FAEC**) y Secretario General de **FADECO Contratistas**

Interviene:

- **Juan José Millán**. Director de Estrategia de **Idiliq Group**
- **Alejandro Scholtz**. Director de Desarrollo para Iberia en **Wyndham Hotels & Resorts**
- **Pol Fontán**. Director de Marbella en **Gilmar Consulting Inmobiliario**
- **Ramón Riera**. Presidente Mundial Electo de la Federación Internacional de Profesiones Inmobiliarias (**FIABCI**)

12:35 – 13:15h. Flex Living | Productos flexibles para las nuevas formas de vivir

Modera: **Araceli Martín-Navarro**. Presidenta de la **Asociación de Espacios Inmobiliarios Compartidos (COWORD)**

Interviene:

- **José Antonio Granero**. Arquitecto y Socio Fundador de **Estudio Entreabierto**
- **Manuel Vidal-Quadras**. Cofundador de **Caterina House**
- **Nuria Domínguez**. Directora General de Relaciones Institucionales de **Málaga Silver Economy Hub**

13:15 h. Meet&Greet. *Encuentro de networking*

SIMED ARENA
Pabellón 1

16:00 – 19:00h. 12ª Jornadas Inmobiliarias Atalaya Team

EXPLORANDO OPORTUNIDADES Y ESTRATEGIAS EN INVERSIONES INMOBILIARIAS

Organiza:



Viernes, 17 noviembre 2023

Sala CONFERENCIAS 2.1

**ENCUENTRO INTERNACIONAL
DE PROMOTORES Y GESTORES PÚBLICOS
DE VIVIENDA DEL EJE MEDITERRÁNEO**



ENCUENTRO INTERNACIONAL DE PROMOTORES PÚBLICOS DE VIVIENDAS DEL EJE MEDITERRÁNEO

10:30 - 10:40h. Apertura del Acto

Presenta:

- **María Montes.** Presidenta de **AVS Gestores Públicos** y miembro del Management Board de **Housing Europe**
- **Bent Madsen.** Presidente de **Housing Europe**
- **João Gonçalves.** Presidente y Director de Innovación de **Housing Europe**

10:40 - 12:45h. La vivienda Social presente y futuro en el eje Mediterráneo

10:40 - 10:45h. Presentación de los fines del Pacto del panteón

Interviene: **María Montes.** Presidenta de **AVS Gestores Públicos** y miembro del Management Board de **Housing Europe**

10:45 - 12:45h. Presentación de la problemática específica de la vivienda social y las necesidades de desarrollo del Pacto del Panteón para el establecimiento de una política de vivienda social a la adecuada y específica realidad social de la Europa Mediterránea

Modera: **João Gonçalves.** Director de Innovación de **Housing Europe**

Interviene:

- **España: María Montes.** Presidenta de **AVS Gestores Públicos**
- **Portugal: Joao Carvalhosa** de **Gebalis Portugal**
- **Italia: Patrizio Losi.** Director de **FEDERCASA** y **Marco Corradi.** **FEDERCASA** - Board member of **Housing Europe**
- **Albania: Doris Andoni.** Directora de Vivienda del **Ministerio de Finanzas y Economía de Albania** (*Online*)
- **Croacia: Sanja Jerković.** **Ministerio de Planificación Física, Construcción y Patrimonio del Estado** (*Online*)
- **Malta: Victoria de Battista.** Representante de **Housing Authority**
- **Grecia: Paola Seremetti.** Representante de **Tesalónica**

12:45 - 12:55h. Clausura del Acto

Interviene:

- **Francisco de la Torre. Alcalde de Málaga**
- **María Montes.** Presidenta de **AVS Gestores Públicos** y miembro del Management Board de **Housing Europe**
- **Bent Madsen.** Presidente de **Housing Europe**

Viernes, 17 noviembre 2023

LA CASA DEL FUTURO

Pabellón 1

10:30 - 10:50h. El mercado se enfría ... pero no los precios

Interviene: **Ferrán Font.** Director de Estudios de **Pisos.com**

10:50 - 11:10h. Havalook

11:20 - 12:05h. Construcción Industrializada vs. Tradicional

Modera e Interviene: **Francisco Martínez-Cañavate.** Secretario General de **ACP Granada**

Interviene :

- **Susana Cayuelas.** Directora General de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (**AVRA**)
- **Juanba Ramos.** Director Comercial España y Portugal de **Grato**
- **Alejandro González.** CEO de **FindNido**
- **Jorge Mendiguchía.** Presidente del Clúster de **Construcción Sostenible de Andalucía**

12:10 -12:50h. Rehabilitación y Fondos *Next Generation*

Modera e interviene: **Susana Gómez de Lara.** Decana del **Colegio de Arquitectos de Málaga** y representante del **Consejo Andaluz de Arquitectos**

Interviene:

- **Juan Cristóbal Jurado.** Director General de Vivienda y Regeneración Urbana de la **Junta de Andalucía**
- **Ricardo Pingarrón.** Responsable de Operaciones de la Dirección de Sostenibilidad y Rehabilitación de **Unión de Créditos Inmobiliarios (UCI)**
- **Marisa Mandly.** Vicepresidenta 2ª del **Colegio de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla**
- **Jesús Lara.** Presidente del **Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos**

13:00 – 14:30h. II Open Call for PropTech Start-ups



Patrocina:



UNIVERSIDAD
DE MÁLAGA

Startups nacionales e internacionales tienen la oportunidad de presentar sus iniciativas ante el ecosistema inversor, expertos y responsables de áreas de innovación del sector inmobiliario.

13:00 – 13:10h. Bienvenida

Interviene:

- **Antonio Peñafiel.** Director del Servicio de Empleabilidad y Emprendimiento de la **Universidad de Málaga (UMA)**

13:15 – 13:45h. Elevator Pitch: Open Call for PropTech Startups

Presentador: **Francisco Salvador.** Asesor de Alcaldía para la Estrategia Corporativa, el Emprendimiento y la Transformación Urbana del **Ayuntamiento de Málaga**

Interviene:

- **Paula Sánchez.** Fundadora y CEO de **CoCircular**
- **Guillermo López.** CEO de **Enerlind**
- **Jaime Machón.** Director Comercial de **ONNA**
- **Beatriz de Osma.** CEO y Fundadora de **Realitrix**
- **Álvaro Cappa.** CEO de **Visualfabrik**

13:50 – 13:55h. Caso de éxito: 1º Open Call for PropTech Start-ups 2022

14:00 – 14:20h. Meet & Greet

14:20 – 14:30h. Entrega de Premios: II Open Call for PropTech Startups

Entrega el premio **Francisco Salas.** Gerente de **Promálaga**

Viernes, 17 noviembre 2023

Sala CONFERENCIAS 2.2

ACTIVIDADES PARALELAS

13:30h. ESPAÑA VIGILADA DE CERCA POR BRUSELAS: CONVERTIR LOS RETOS EN BENEFICIOS

Organiza:



Sábado, 18 noviembre 2023

LA CASA DEL FUTURO

Pabellón 1

ACTIVIDADES PARA PÚBLICO GENERAL

12:40 – 13:20h. Unión de Consumidores de Málaga (UCE) | La compra de una vivienda es la inversión que la mayoría de los ciudadanos realizarán y requiere un escenario más sosegado, con garantías y con respeto a sus derechos como consumidores

La dificultad actual en la compraventa de una vivienda, por los elevados precios y la trayectoria que está siguiendo el EURIBOR. Igualmente, se expondrán las claves en consumo para realizar una compraventa segura.

Interviene:

- **Juan Moreno.** Secretario General de la Unión de Consumidores de Andalucía (UCAUCE)
- **Francisco Manuel González.** Gerente de **Dr. House Inmobiliaria**
- **Milagrosa González.** Abogada Colaboradora de **MGG Abogados**
- **Jesús María Burgos.** Presidente de la Unión de Consumidores (UCE)

13:20 – 14:00h. Unión de Consumidores de Málaga (UCE) | Alquiler de viviendas en España, un mercado con muchas disfunciones

El alquiler de viviendas, los últimos cambios normativos y las quejas derivadas de las problemáticas dadas las últimas semanas, la principal por el incumplimiento de los topes fijados por el Gobierno para las subidas de renta. También se abordarán las obligaciones que tienen los arrendadores: depositar la fianza en la Administración, mantener la vida pacífica en la vivienda, realizar las reparaciones necesarias para ello, etc.

Interviene:

- **Juan Moreno.** Secretario General de la Unión de Consumidores de Andalucía (UCAUCE)
- **Francisco Manuel González.** Gerente de **Dr. House Inmobiliaria**
- **Milagrosa González.** Abogada Colaboradora de **MGG Abogados**
- **Jesús María Burgos.** Presidente de la Unión de Consumidores (UCE)