



Instituto Municipal de la Vivienda,
la Rehabilitación
y la Regeneración Urbana



JUEVES 16

(SESIÓN DE MAÑANA)

Sala de conferencias 2. Planta 1. ENCUENTRO DEL GRUPO SOCIAL DE AVS

12:30h. - 13:30h.- Construir el derecho a la vivienda desde los parques públicos de alquiler. Planes de vivienda (estatal, autonómico y municipal). Ley estatal por el derecho a la vivienda.

Ponentes:

- D. Francisco Javier Martín Ramiro, Director General de Vivienda y Suelo. Ministerio de Transporte Movilidad y Agenda Urbana.
- D. Juan Cristobal Jurado Vela, Director General de Vivienda y Regeneración Urbana. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía.
- D. Francisco Javier Pomares Fuertes, Concejal delegado de Vivienda del Ayuntamiento de Málaga.
- D.a Yolanda Diez Saiz, Concejal delegado de Vivienda de Bilbao.

Modera: D.a María Montes Miguel, Presidenta de AVS Gestores Públicos.

13:30h. - 14:30h.- Mesa redonda: Gestión social de los desahucios y las ocupaciones en parques públicos de viviendas.

Intervinientes:

- Aspectos jurídicos de los descubiertos de renta y los desahucios en el parque público de vivienda en alquiler. D.a Estrella Sánchez González, Subdirectora General de Administración. Agencia de Vivienda Social de Comunidad de Madrid.
- Gestión social de desahucios D.a Ma Jesús Rodríguez Ortiz, Jefa del Servicio de Gestión del Parque Público de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).
- Ayudas al alquiler, deuda de inquilinos y sostenibilidad financiera. D. Juan Manuel Pérez Mira, Economista, Doctor en Economía Consultor de Administraciones Públicas y Asesor Económico-Fiscal AVS.

Modera: D. Gaspar Mayor Pascual, Ex Director Gerente del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante y Coordinador Grupo de Personas Expertas.



Instituto Municipal de la Vivienda,
la Rehabilitación
y la Regeneración Urbana



Ayuntamiento
de Málaga



andalucía
gestores
públicos



Junta
de Andalucía

Consejería de Fomento,
Articulación del territorio y Vivienda



JUEVES 16 (SESIÓN DE TARDE)

Sala de conferencias 2. Planta 1. ENCUENTRO DEL GRUPO SOCIAL DE AVS

16:00h. - 17:00h.- Ponencia. El impacto de la ley 12/23 de derecho a la vivienda en la gestión de la vivienda social.

Ponente:

- D. José Ma Escolástico Sánchez, Subdirector General de Viviendas Municipales de Bilbao y Coordinador del Grupo Social de AVS.

17:00h. - 18:00h.- Mesa Abierta: La Administración social de la vivienda, desde la innovación. El eje social, como proceso central:

Intervinientes:

- Impacto de las nuevas tecnologías en la administración de parques públicos. D.a Maite Ripoll Asensi, Jefa de Departamentos de Gestión y Coordinación del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante.
- Administración social del parque de vivienda de SOGEVISO. D.a Gemma Feliu Lucas, Directora de Mediación e Impacto Social de SOGEVISO.
- Gestión energética de parques públicos. D. Luis Ma Sánchez García, Gerente y Responsable de Proyectos en STECHHOME.

Modera: D. José Ma Escolástico Sánchez, Subdirector General de Viviendas Municipales de Bilbao y Coordinador del Grupo Social de AVS.

18:00h.- Conclusiones.

- D. José María Escolástico Sánchez, Coordinador del Grupo de Trabajo Social de AVS.

Sala de conferencias 2.2. Planta 1. ENCUENTRO DEL GRUPO DE RELACIONES EUROPEAS E INTERNACIONALES

16:00h. - 17:00h.- Nuevo periodo de los fondos europeos 2021-2027. Una manera de hacer Europa. Experiencias previas del sector público instrumental en materia de fondos europeos.

Intervinientes:

- D. José María López Cerezo, Director Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga y Vicepresidente de AVS.
- D. Ángel Fernandez, Gerente de la Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de Getafe.
- D.ª Cristina Reina, Managing Director Arcano Partners. El fondo de desarrollo urbano de Andalucía.

Modera: D.a Helena Beunza Ibañez, Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de AVS, Ex Secretaria General de Vivienda del MITMA y Fundadora de URBHE.

17:00h. - 18:00h.- Estrategias territoriales integradas y planes de acción de la Agenda Urbana. Acciones en materia de vivienda, suelo y servicios.

Ponentes:

- D.ª Nuria Matarredona Desantes, Directora General de Agenda Urbana y Arquitectura del MITMA.
- D. José Ma Román Guerrero, Alcalde del Ayuntamiento de Chiclana (Cádiz).
- D. José Andrés Moreno Gaviño, Director General de Ordenación del Territorio, Urbanismo, y Agenda Urbana. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía.

Modera: D.a Helena Beunza Ibañez. Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de AVS. Ex Secretaria General de Vivienda del MITMA. Fundadora de URBHE.

18:00h.- Conclusiones.

- D.ª Helena Beunza Ibañez, Coordinadora del Grupo de Relaciones Europeas e Internacionales de AVS.





VIERNES 17

Sala de conferencias 2. Planta 1. **ENCUENTRO INTERNACIONAL DE** **PROMOTORES PÚBLICOS DE VIVIENDAS** **DEL EJE MEDITERRÁNEO**

(TRADUCCIÓN SIMULTÁNEA EN/ES)

10:30h. – 10:40h.- Apertura del Acto.

Bienvenida por parte de D.^a María Montes Miguel, Presidenta de AVS, D. Bent Madsen y D. João Gonçalves, Presidente y Director de Innovación de Housing Europe.

10:40h. – 12:45h.- La vivienda Social presente y futuro en el eje Mediterráneo.

- Presentación de los fines del Pacto del panteón:

D.^a María Montes Miguel, Presidenta de AVS y miembro del Mngement Board de Housing Europe.

- Mesa Redonda:

Intervienen representantes de:

- España: D.a María Montes Miguel, Presidenta de AVS Gestores Públicos.
- Portugal: D. Joao Carvalhosa, Gebalis Portugal.
- Italia: Patrizio Losi, Director de FEDERCASA // Marco Corradi, FEDERCASA - Board member of Housing Europe

- Albania: D.a Doris Andoni, Directora de Vivienda del Ministerio de Finanzas y Economía de Albania. (Online)
- Croacia: D.a Sanja Jerković, Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets. (Online)
- Malta: D.a Victoria de Battista, representante de Housing Authority.
- Grecia: D.a Paola Seremetti, representante de Tesalónica.

Modera: João Gonçalves, Director de Innovación de Housing Europe.

12:45h.- Clausura. Participan:

- D. Francisco de la Torre Prados, Alcalde del Ayuntamiento de Málaga.
- D.a María Montes Miguel, Presidenta de AVS Gestores Públicos.
- D. Bent Madsen, Presidente de Housing Europe.

