

07/11/2024 CASA DEL FUTURO

10:25 - 10:30: Bienvenida Casa del Futuro

Moderador/Presentador

Andersen .

10:30 - 11:10: Futuro Inmobiliario: innovación e inteligencia artificial en acción

Moderador/Presentador

María Matos

Fotocasa

Directora de Estudios y Portavoz

Ponentes

Alejandro Aguirre de Cárcer

Brainsre

CEO

Javier Baselga

Google Cloud

Responsable del Sector Inmobiliario

Carmen Chicharro

Metrovacesa

Directora Comercial de Marketing e Innovación

Javier Sánchez

Aedas Homes

Director de Tecnología y Comunicación

∴



11:15 - 12:05: Proyectos estratégicos para la Málaga del futuro

La ciudad de Málaga presenta los proyectos estratégicos que se pondrán en marcha en los próximos años:

- Plan Málaga Litoral: un ambicioso proyecto que tiene como objetivo principal el fomento del transporte público en la ciudad y en su área de influencia metropolitana, creando nuevas centralidades y acercando la ciudad al mar, y que integra urbanismo, transporte y medio ambiente, en una transformación urbana sin precedentes.
- Nuevo Estadio de la Rosaleda: ampliación, renovación y rehabilitación del Estadio de cara al Mundial 2030, así como nuevos usos en estudio en el ámbito más próximo, que posibiliten la continuidad en la transformación y regeneración urbana iniciadas en el barrio de Martiricos.
- Futuro Parque Empresarial Buenavista: ubicado en un importante sector de expansión de la ciudad, en el que tendrá cabida un gran parque empresarial que acogerá empresas nacionales e internacionales con fuerte enfoque en tecnología y sostenibilidad.
- Auditorio de la Música de Málaga: equipamiento estratégico y distintivo de la ciudad ubicado dentro del recinto portuario que generará una indiscutible repercusión positiva para la vida cultural y económica de la ciudad.
- Ampliación del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga: proyecto en línea con el plan estratégico de la ciudad que le sitúa como polo de atracción empresarial nacional e internacional.

Ponentes

Juan Alba Ripoll

Ayuntamiento de Málaga

Coordinador General de Infraestructuras y Proyectos

José María Morente Monte

Ayuntamiento de Málaga

Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo

∴



12:10 - 12:55: Proyectos como transformadores y regeneradores urbanos

Moderador/Presentador

José Antonio Pérez Ramírez

Real Estate Business School (REBS)

Director

Ponentes

Juan Conejo Villanueva

Grupo Insur

Director territorial de Andalucía Oriental

Julio Gómez

AQ Acentor

Director territorial de Andalucía

Ángel Fernández Sánchez

Aedas Homes

Director Territorial Costa del Sol

Inés Laresgoiti

Clikalia

Head de Andalucía

∴



13:30 - 14:30: Branded en el mundo inmobiliario

Como cualquier sector el mercado inmobiliario, está obligado a innovar y una de las últimas tendencias son las conocidas Branded Residences.

Dialogaremos sobre cómo las grandes marcas se asocian a las promotoras y hoteles para crear estos novedosos proyectos.

Moderador/Presentador

José María Esteban

Ores & Bryan

Director Caución

Ponentes

Juan José Millán Mata

Idliq Group

Chief Strategy Officer

José María González Carvajal

DarGlobal Spain

Director

Enrique López Granados

Caledonian

Presidente

∴



17:00 - 17:30: Bilbao y Alojamientos Dotacionales: experiencias y retos en la gestión

En este taller pretendemos dar visibilidad a otras fórmulas residenciales alternativas al modelo actual, en particular del uso de recursos dotacionales o equipamentales a fin de resolver de forma transitoria la necesidad de habitación de integrantes en nuevos modelos de convivencia.

Ponentes

Yolanda Díez Saiz

Ayuntamiento de Bilbao
Concejala Delegada del Área de Vivienda

José María Escolástico

Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS). OAL Bilbao
Vicepresidente. Subdirector

Íñigo Villarroya

Ayuntamiento de Bilbao
Director General de Viviendas Municipales

08/11/2024 CASA DEL FUTURO

10:30 - 11:15: Construcción avanzada: innovación y sostenibilidad en la edificación

Moderador/Presentador

Miguel Pinto

Clúster de la Edificación

Director Gerente

Ponentes

Anna Guanter Feixas

Culmia Desarrollos Inmobiliarios

Responsable de Innovación y Sostenibilidad

Lucas Galán Lubascher

Neinor Homes

Director de Producto e Innovación

Juan Francisco Rodríguez Ruiz

Bilba

Director General

Juan López-Asiain Martínez

Consejo General de la Arquitectura Técnica de España
(CGATE)

Director del Gabinete Técnico

∴



11:20 - 12:20: Villa Ayantam. Récord en sostenibilidad desde la tecnología

Moderador/Presentador

Carlos Martínez Jarabo

Admentum Global Management
CEO

Ponentes

Enrique Bueno

Aryon Buildings
Gerente

Andrés Rivera Quero

Schneider
Consultor de Ingenierías

Jesús Tirado García

Grato
Director territorial

Agustín Romero Molina

Airzone
Ingeniero de Proyectos

Judith Masip

Uponor
Responsable de Sostenibilidad Iberia

Julián Anglada

Siber
Técnico Prescriptor Andalucía Oriental/Canarias

::



12:25 - 13:05: Revolución digital en el inmobiliario. Desde la experiencia del cliente a la optimización de procesos

Moderador/Presentador

Emilio Herrera

Cibernos

Head of Public Sector

Ponentes

Carla Martínez Danti

Habiteo

Country Manager de España y Portugal

Jesús López Mayoral

Gilmar Consulting Inmobiliario

CTO

David Hurtado Torán

Microsoft España

Director de Innovación

Carlos Llibre

011h

Director de Operaciones

∴



08/11/2024 CASA DEL FUTURO

13:10 - 13:20: Bienvenida III Open Call for Start-ups

Ponentes

Marc Sanderson

Málaga Open for Business
Director de Desarrollo Económico Internacional

Isabel M^a Abad Guerrero

Universidad de Málaga (UMA)
Vicerrectora Adjunta de Empleabilidad

13:20 - 13:50: Elevator Pitch: III Open Call for Start-ups

The 5 finalist startups present their initiatives to the investment ecosystem, experts, and heads of innovation areas in the real estate sector.

Ponentes

Juan Manuel Gómez Ferreras

2GF Solutions
COO

Marcin Zduniak

SkyTrade
Business Developer Manager Spain

Alejandro González

FindNido
CEO

Maria Morgado

Hanok Agency
Co-founder & CTO

Pablo San Juan Sebastián

The Residencial Club
Cofundador y CTO



14:00 - 14:20: Meet & Greet

∴

14:20 - 14:30: Entrega de Premios: III Open Call for Start-ups

∴



09/11/2024 CASA DEL FUTURO

11:00 - 11:30: Guía Completa para la Compra de tu vivienda

Por Cristina Fernandez: tu personal shopper inmobiliario especializada:

Comprar una propiedad es mucho más que una transacción financiera; es un compromiso con nuestro patrimonio, nuestro futuro y nuestra calidad de vida. Esta guía busca darte las herramientas, conocimientos y confianza para tomar la mejor decisión. Cada paso cuenta, y mi objetivo es ayudarte a dar cada uno con seguridad y éxito. Conoce todos los detalles de la mano de una experta.

Ponentes

Cristina Fernández Amores

Compra con Cristina

CEO

11:30 - 12:00: Di adiós al 20% de entrada inicial: nuevas fórmulas de alquileres con opción a compra

Por Víctor Calderón, simplificando y acercando la inversión inmobiliaria al particular

Con 12 años de experiencia en el sector inmobiliario entre Reino Unido y España, Víctor se ha especializado en inversión residencial. Ha liderado la apertura de mercados estratégicos como Madrid, Valencia y, más recientemente, Málaga, donde impulsa proyectos clave con INVERSIVA.

Ponentes

Víctor Calderón Vázquez

Inversiva

Asset Manager

12:00 - 12:30: Compra, reforma y rentabiliza

Por Ángel Sánchez: especialista en house flipping

Ponentes

Ángel Sánchez