

## 07/11/2024 CASA DEL FUTURO

### 11:15 - 12:05: Proyectos estratégicos para la Málaga del futuro

La ciudad de Málaga presenta los proyectos estratégicos que se pondrán en marcha en los próximos años:

- Plan Málaga Litoral: un ambicioso proyecto que tiene como objetivo principal el fomento del transporte público en la ciudad y en su área de influencia metropolitana, creando nuevas centralidades y acercando la ciudad al mar, y que integra urbanismo, transporte y medio ambiente, en una transformación urbana sin precedentes.
- Nuevo Estadio de la Rosaleda: ampliación, renovación y rehabilitación del Estadio de cara al Mundial 2030, así como nuevos usos en estudio en el ámbito más próximo, que posibiliten la continuidad en la transformación y regeneración urbana iniciadas en el barrio de Martiricos.
- Futuro Parque Empresarial Buenavista: ubicado en un importante sector de expansión de la ciudad, en el que tendrá cabida un gran parque empresarial que acogerá empresas nacionales e internacionales con fuerte enfoque en tecnología y sostenibilidad.
- Auditorio de la Música de Málaga: equipamiento estratégico y distintivo de la ciudad ubicado dentro del recinto portuario que generará una indiscutible repercusión positiva para la vida cultural y económica de la ciudad.
- Ampliación del Palacio de Ferias y Congresos de Málaga: proyecto en línea con el plan estratégico de la ciudad que le sitúa como polo de atracción empresarial nacional e internacional.

#### Ponentes

##### Juan Alba Ripoll

Ayuntamiento de Málaga  
Coordinador General de Infraestructuras y Proyectos

##### José María Morente

Ayuntamiento de Málaga  
Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo

∴



## 08/11/2024 SIMED ARENA

### 10:00 - 10:25: Bienvenida II Foro Colaboración Público-Privada para la inversión y II Encuentro internacional sobre viviendas protegidas

#### Ponentes

##### Paula Morales

SIMED

Directora

##### José María López Cerezo

Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y

Suelo AVS

Presidente

..



## 10:30 - 11:10: II Foro Colaboración Público-Privada para la Inversión y II Encuentro Internacional sobre Viviendas Protegidas. IMPASS. Impulso Andaluz a Suelos Sociales y Sostenibles

Presentación del proyecto IMPASS (Impulso Andaluz a Suelos Sociales y Sostenibles), promovido por la patronal andaluza de promotores inmobiliarios, Fadeco Promotores. Esta iniciativa pionera busca romper los largos plazos y la falta de financiación que actualmente obstaculizan la creación de suelos urbanizables. El proyecto está diseñado para concretar medidas que permitan generar suelo urbanizado para la construcción de más de 50,000 viviendas en Andalucía, con un enfoque en la sostenibilidad social y medioambiental. Este esfuerzo incluye la participación de múltiples entidades y empresas relevantes.

### Moderador/Presentador

#### Violeta Aragón Correa

Fadeco Promotores  
Secretaría General  
España

### Ponentes

#### Enrique Salvo

Universidad de Málaga (UMA)  
Prof. Dr. en Ordenación del Territorio y Medio Ambiente  
España

#### Rafael Fernández-Valverde

Tribunal Supremo. Montero-Aramburu  
Exmagistrado. Consejero

#### Mario Muñoz-Atanet

Junta de Andalucía  
Viceconsejero de Fomento, Articulación del Territorio y  
Vivienda

#### Manuel Cardeña (Pte de confirmación)

ACOSOL  
Consejero Ejecutivo

..

## 11:15 - 11:55: II Foro Colaboración Público-Privada para la Inversión y II Encuentro Internacional sobre Viviendas Protegidas. Perspectiva empresarial en la colaboración Público-Privada

Intervención de promotoras y empresas involucradas en proyectos en marcha actualmente, y que con sus aportaciones expondrán aspectos relevantes para llevar adelante esta colaboración de forma sostenible por parte del sector privado.

### Moderador/Presentador

#### Beatriz Toribio

APCEspaña  
Secretaria General

### Ponentes

#### David Botín

Aedas Homes  
Director General de Servicios Inmobiliarios

#### Javier Braza Delgado

Lagoon Living  
CEO y consejero

#### Pau Pérez de Acha

Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB)  
Director de Gestión de Vivienda Social y Asequible y Relaciones Institucionales

#### Enrique Manuel Blanco Beneit

Instituto de Crédito Oficial (ICO)  
Director

..



## 12:00 - 12:45: II Foro Colaboración Público-Privada para la Inversión y II Encuentro Internacional sobre Viviendas Protegidas. Presentación de políticas públicas, proyectos y oferta pública de suelo

### Presentador

#### José María Escolástico

Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS). OAL Bilbao  
Vicepresidente. Subdirector

### Ponentes

#### Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU)

Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU)

#### Francisco Javier Pomares Fuertes

Ayuntamiento de Málaga  
Delegado de Vivienda y Regeneración Urbana

#### Alicia Martínez Martín

Junta de Andalucía  
Secretaria General de Vivienda. Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

#### Begoña Alfaro García

Gobierno de Navarra. Navarra de Suelo y Vivienda (NASUVINSA)  
Vicepresidenta tercera y consejera de Vivienda, Juventud y Políticas Migratorias

∴



## 12:45 - 13:30: II Foro Colaboración Público-Privada para la Inversión y II Encuentro Internacional sobre Viviendas Protegidas. Entidades sin ánimo de lucro y la producción de vivienda

### Moderador/Presentador

#### Hilda González Méndez

Promunsa  
Gerenta

### Ponentes

#### Juan Casares

CONCOVI  
Presidente

#### Gemma Gallardo

Provivienda  
Directora general

#### Helena Beunza Ibáñez

Asociación de propietarios de Viviendas en Alquiler  
(ASVAL)  
Presidenta

..



## 13:30 - 14:00: II Foro Colaboración Público-Privada para la Inversión y II Encuentro Internacional sobre Viviendas Protegidas. Clausura

### Ponentes

#### Isabel Rodríguez García

Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU)  
Ministra

#### Francisco de la Torre

Alcalde de Málaga

#### Rocío Díaz

Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y  
Vivienda de la Junta de Andalucía  
Consejera

#### José María López Cerezo

Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y  
Suelo AVS  
Presidente

#### Ignacio Peinado

SIMED. Federación Andaluza de Promotores Inmobiliarios  
(FADECO Promotores)  
Presidente

#### Sorcha Edwards

Housing Europe  
Secretaria General

∴



## 16:00 - 19:00: ATALAYA TEAM: 13ª Jornada Inmobiliaria. ACTUALIDAD Y TENDENCIAS INMOBILIARIA

∴

