

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA

JUEVES 13/11/2025

09:45 - 11:00 h. **Bienvenida. Conferencia de apertura de SIMED y III Encuentro Internacional sobre la vivienda protegida, social y asequible**

[SIMED ARENA](#)



Bienvenida de SIMED a cargo de Nacho Román. Director General de FYCMA.

Apertura del III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE a cargo de José María López Cerezo, Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Málaga y Presidente de la Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo AVS.

Conferencia de apertura a cargo de Marco Corradi, Presidente de Housing Europe.



Nacho Román
FYCMA - Director General



José María López Cerezo
Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Málaga (IMV)
- Presidente. Asoc. Española Gestores Públicos de Vivienda y Suelo



Marco Corradi
Housing Europe - President



Sorcha Edwards
Housing Europa - Secretaria General

10:00 - 10:30 h. **Gerencia Municipal de Urbanismo. Ayuntamiento de Málaga**

[STAND E14](#)

ACTIVIDADES EN STANDS

Presentación de Málaga como hub de innovación, a cargo de la oficina **Málaga Open for Business**

12:00 - 14:00 h. **Gerencia Municipal de Urbanismo. Ayuntamiento de Málaga**

STAND E14

ACTIVIDADES EN STANDS

Presenta una completa agenda de píldoras informativas:

12:00h Nueva OMLU: Licencias más ágiles y procesos simplificados

Interviene: Gracia Díaz

12:20h EUCAs y GMU: Cómo agilizar la tramitación urbanística

Interviene: Luis Utrera

12:40h Proyectos piloto en BIM: hacia la automatización de la tramitación urbanística

Interviene: Carlos Ruiz Mateos

13:00h Urbanismo digital: próximos pasos en la digitalización de la GMU

Interviene: David Jurado

13:20h Agente Urbanizador - Ferrocarril del Puerto. Caso práctico de procedimiento jurídico administrativo

Interviene: María José Quintero

13:40h Frente Litoral Oeste - De la Planificación Urbana a la realidad

Interviene: Carlos Lanzat

VIERNES 14/11/2025

09:45 - 10:00 h. **Bienvenida**

SIMED ARENA



III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



José María López Cerezo

Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Málaga (IMV)

- Presidente. Asoc. Española Gestores Públicos de Vivienda y Suelo



Nacho Román

FYCMA - Director General

10:00 - 10:50 h. **Viviendas con impacto social**

SIMED ARENA

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



Guillermo Prudenciano

011h - Business Development Manager



Helena Beunza Ibáñez

ASVAL - Presidenta



Joaquín Osuna Rodríguez

LiveUpp Promociones SL - Director General



Jon Bilbao

Ayuntamiento de Bilbao - Presidente SURBISA/Concejal Regeneración Urbana



Ana María Sanjuán Luna

Ayuntamiento de Cádiz - Concejala Delegada de Vivienda y Desarrollo Sostenible

10:50 - 11:35 h. **Visión Internacional/Europa de la Vivienda Asequible**

SIMED ARENA

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



Borja Giménez Larraz

Parlamento Europeo - Eurodiputado y Miembro Comisión sobre Crisis de Vivienda UE



José María López Cerezo

Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Málaga (IMV)

- Presidente. Asoc. Española Gestores Públicos de Vivienda y Suelo

11:35 - 12:30 h. **Colaboración Público - Privada en la Gestión del Suelo**

SIMED ARENA

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



Álvaro González López

Ayuntamiento de Madrid - Delegado del Área de Gobierno de Políticas de Vivienda



Javier González Ramiro

SEPES - Director de Urbanización y Agenda Urbana



Javier Martín-Merino

Andersen - Socio y Responsable del Área de Urbanismo



José Andrés Moreno Gaviño

Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Junta de Andalucía

- Director G. Ordenación Territorio, Urbanismo y Agenda Urbana



José María Morente Monte

Ayuntamiento de Málaga - Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo

12:30 - 13:30 h. **Modelos autonómicos de Vivienda**

SIMED ARENA

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



Denis Itxaso González

Gobierno Vasco - Consejero de Vivienda y Agenda Urbana



Pablo Rodríguez Valido

Gobierno de Canarias - Consejero de Obras Públicas, Vivienda y Movilidad



Ignacio Peinado

Fadeco Promotores - Presidente

13:30 - 14:00 h. **Clausura**

SIMED ARENA

III FORO COLABORACIÓN PÚBLICO-PRIVADA - III ENCUENTRO INTERNACIONAL SOBRE LA VIVIENDA PROTEGIDA, SOCIAL Y ASEQUIBLE



Francisco de la Torre Prados
Ayuntamiento de Málaga - Alcalde



Ignacio Peinado
Fadeco Promotores - Presidente



Rocío Díaz Jiménez
Junta de Andalucía - Consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda



José María López Cerezo
Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda del Ayuntamiento de Málaga (IMV)
- Presidente. Asoc. Española Gestores Públicos de Vivienda y Suelo



Marco Corradi
Housing Europe - President

