

## SIMED 2026 CONSOLIDA SU ZONA INNOVA COMO UN ESPACIO ESTRATÉGICO PARA LAS NUEVAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS Y TECNOLÓGICAS

Innovación, industrialización, construcción avanzada y tecnología convergerán en la zona Innova de Simed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, un espacio concebido para conectar soluciones aplicadas, conocimiento y negocio en torno a los grandes retos del sector inmobiliario y constructor. Para ello, integrará una zona expositiva, un foro de contenidos centrado en la visión estratégica y la toma de decisiones, así como la celebración de la Open Call for Startups, cuyo plazo para la presentación de candidaturas estará abierto hasta el 31 de agosto

**Simed 2026 se celebrará del 12 al 14 de noviembre en FYCMA (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga), del Ayuntamiento de Málaga**

*Málaga, 29 de mayo de 2026.*- Simed, Salón Inmobiliario del Mediterráneo, reforzará en su próxima edición el protagonismo de la zona Innova como el espacio estratégico para la innovación aplicada al sector inmobiliario y constructor. Ideado como un entorno para conectar tecnología, conocimiento y negocio, reunirá a empresas, administraciones, *startups* y profesionales especializados en torno a las principales tendencias que están redefiniendo la industria.

Innova configura un ecosistema orientado a facilitar la implementación real de soluciones innovadoras en proyectos inmobiliarios y constructivos. Para ello, articulará su propuesta en base a tres ejes principales, como son el foro de contenidos centrado en la visión estratégica y la toma de decisiones; un espacio expositivo con soluciones y tecnologías aplicadas; y la Open Call for Startups, una convocatoria dirigida a *startups* emergentes con propuestas de valor para acelerar la transformación del sector.

Por su parte, la programación del foro Innova by Bilba pondrá el foco en algunas de las áreas que están marcando la evolución del mercado. Bilba, compañía especializada en la aplicación de la metodología colaborativa IPD (*Integrated Project Delivery*), la utilización de sistemas constructivos industrializados y la digitalización integral de procesos, volverá a patrocinar este espacio de contenidos estratégicos dentro de Simed. Entre las temáticas destacadas figuran la vivienda industrializada y su capacidad para responder a retos como la vivienda asequible, la rehabilitación o los nuevos modelos de financiación; la construcción 4.0, conectando a las compañías que desarrollan tecnología con quienes la aplican en proyectos reales; y la descarbonización, con especial atención a materiales y sistemas constructivos orientados a reducir el impacto ambiental de la edificación. La inteligencia artificial ocupará también un lugar destacado como herramienta para optimizar procesos, automatizar operaciones y mejorar la eficiencia en ámbitos como la planificación, la gestión de proyectos, la comercialización o la toma de decisiones.

La zona expositiva reunirá soluciones relacionadas con materiales y sistemas constructivos avanzados, envolventes, aislamiento, acústica, impermeabilización y rehabilitación, además de propuestas vinculadas a fabricación aditiva e impresión 3D. También tendrán presencia tecnologías asociadas a industrialización y eficiencia energética, como construcción modular, sistemas prefabricados, *steel framing* -modelo de construcción industrializada-, climatización, aerotermia, fotovoltaica y gestión energética.

En el ámbito tecnológico, Simed Innova contará con empresas especializadas en inteligencia artificial, automatización, análisis de datos, predicción de costes y tiempos, BIM, gemelos digitales, IoT, *smart buildings*. A ello se sumarán soluciones orientadas a la descarbonización y la economía circular, incluyendo materiales de bajo carbono, análisis de ciclo de vida, gestión de residuos y reciclaje. Entre las compañías y entidades que ya han confirmado su participación se encuentran Sacyr, 011h, Zennio, Cip Arquitectos, Eurecat y Cesefor, entre otras.

La zona Innova está dirigida a promotoras inmobiliarias, constructoras, estudios de arquitectura, ingenierías, consultoras técnicas, fabricantes y proveedores especializados, además de representantes de la administración pública vinculados a vivienda, urbanismo y desarrollo territorial. Simed se celebrará del 12 al 14 de noviembre en FYCMA (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga), del Ayuntamiento de Málaga.

### Open Call for Startups

La V Open Call for Startups es una convocatoria internacional dirigida a *startups* innovadoras para el sector inmobiliario, la construcción y la financiación inmobiliaria, con proyectos disruptivos y de alto potencial con capacidad



**simed**  
22º SALÓN INMOBILIARIO  
DEL MEDITERRÁNEO

MÁLAGA  
12/14  
NOV 2026

ORGANIZA



Ciudad  
de Málaga



FYCMA

de generar un impacto real. El objetivo de esta convocatoria, que se desarrollará dentro del espacio Simed Innova, es identificar y dar visibilidad a startups que estén desarrollando soluciones tecnológicas aplicadas a la cadena de valor del sector inmobiliario, con iniciativas destacadas en el ámbito *PropTech*, *ConTech*, *FinTech*, IA y *data* aplicada al sector, *smart buildings* y gestión de activos, construcción industrializada, sostenibilidad y eficiencia energética, digitalización y nuevos modelos para la comercialización e inversión inmobiliaria.

El plazo para la presentación de candidaturas permanecerá abierto hasta el 31 de agosto a las 23:59h. Las bases y el formulario de inscripción están disponibles en la [web oficial de Simed](#).

Simed está organizado por FYCMA (Palacio de Ferias y Congresos de Málaga), del Ayuntamiento de Málaga. La Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras, y el Instituto Municipal de la Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana del Consistorio malagueño, así como la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía son partners institucionales. Por su parte, ya han confirmado su participación como partners en 2026: AQ Acentor, Finca Mossara -una idea Culmia-, Gilmar Real Estate, Lagoom Living, LiveUpp, Metrovacesa, Naiz Homes, Neinor Homes y Urbania. Idealista será portal inmobiliario oficial. Colaboran Alatus Residential Services, Insur, LandCo, One Eden, Sacyr, Savills, Urbanitae, Agrojardín e Increnta&avanza. Y, en el apartado sectorial nacional e internacional, colaboran ACP Málaga (Asociación Provincial de Constructores y Promotores), FADECO Promotores, APCE España (Asociación de Promotores Constructores de España), AVS Gestores Públicos, Housing Europe e International Real Estate Federation (FIABCI).

Toda la información actualizada en [www.simedmalaga.com](http://www.simedmalaga.com).